

Перечень услуг и работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного

ул. Плеханова, д.3

| Перечень работ |
|--|
| Текущий ремонт многоквартирного дома |
| Ремонт просевшей отмостки |
| Очистка МОП МКД от мусора |
| Устранение протечек кровли входных козырьков |
| Ремонт балконных козырьков |
| Ремонт кровли |
| Сбрасывание снега с крыш и козырьков, сбивание сосулек |
| Содержание и ремонт систем водоотвода |
| Ремонт стен (наружные поверхности) |
| Герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов |
| Ремонт стен (внутренние поверхности) |
| Окраска стен, дверей, помещений общего пользования |
| Ремонт, восстановление полов помещений общего пользования |
| Ремонт и укрепление входных дверей в помещениях общего пользования |
| Замена разбитых стёкол, окон и дверей в помещениях общего пользования |
| Ремонт мусоропроводных карманов |
| Ремонт внутридомовых сетей водоснабжения |
| Ремонт внутридомовых сетей канализации |
| Ремонт внутридомовых сетей горячего водоснабжения |
| Восстановление теплоизоляции сетей горячего водоснабжения |
| Промывка, регулировка и консервация системы отопления |
| Ремонт системы отопления |
| Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей мест общего пользования |
| Ремонт общедомовых приборов учета системы электроснабжения |
| Ремонт, замена внутридомового электрооборудования общего пользования |
| Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования |
| Ремонт контейнерных площадок |
| Объекты внешнего благоустройства (асфальтирование, зелёные насаждения) |
| Содержание систем внутридомового газового оборудования |
| Ремонт и обслуживание кол.приборов учета тепловой энергии |
| Ремонт и обслуживание кол.приборов учета хол.воды |
| Ремонт, проверка кол.автом.приборов учета тепловой энергии |
| Уборка дворовой территории |
| Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года |
| Сдвигание свежевывпавшего снега (уборка асфальта после снегопада) |
| Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения |
| Уборка грунта в зимний период |
| Очистка придомовой территории от наледи и льда |
| Мехуборка (асфальт) в зимний период |
| Посыпка пескосоляной смесью вручную (асфальт) 20% территории |
| Уборка контейнерных площадок в зимний период |
| Сметание снега со ступеней и площадок |
| Работы по содержанию придомовой территории в тёплый период года |
| Подметание земельного участка в летний период-асфальт |
| Уборка грунта в летний период |
| Покос травы на земельном участке |
| Уборка контейнерных площадок в летний период |
| Вывоз листвы с придомовой территории (весна, осень) |
| Подметание ступеней и площадок |

| |
|--|
| Уборка приямков |
| Дератизация МОП |
| Дезинсекция МОП |
| Содержание мусоропровода |
| Удаление мусора из мусороприемных камер |
| Влажное подметание пола мусороприемных камер |
| Профилактический осмотр мусоропровода |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропровода |
| Уборка мусороприёмных камер |
| Дезинфекция элементов ствола мусоропровода |
| Работы по содержанию и тек.ремонту систем вентиляции и дымоудаления |
| Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей вентиляции |
| Ремонт вентиляционных (дымовых) каналов |
| Вывоз крупногабаритного мусора |
| Аварийное обслуживание |
| Вывоз твердых бытовых отходов |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифтов |
| Технич. и аварийное обслуж., текущий ремонт лифтов, услуги АСУД |
| Техническое освидетельствование лифта |
| Влажное подметание пола кабины лифтов |
| Мытьё пола кабины лифта |
| Протирка стен, дверей, потолка кабины лифта |
| Мытьё стен, дверей, потолка кабины лифта |
| Содержание лестничных клеток |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей 1-го этажа |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей 2-го и выше этажей |
| Мытье лестничных площадок и маршей 1-го этажа |
| Мытье лестничных площадок и маршей 2-го и выше этажей |
| Мытьё окон |
| Влажная протирка элементов лестничных клеток |
| двери |
| подоконники |
| перила |
| почтовые ящики |
| шкафы для электрощитков и слаботочных устройств |
| Управление МКД |
| Начисление платы, РКО, регистрационный учёт граждан |
| Итого: |

о дома и размеры их финансирования с 01.03.2014

| Периодичность | План работы на год, руб. |
|------------------------|--------------------------|
| | |
| по мере необх-мости | 5233,64 |
| по мере необх-мости | 3431,44 |
| по мере необх-мости | 2984,11 |
| по мере необх-мости | 8199,61 |
| по мере необх-мости | 72041,97 |
| по мере необх-мости | 10422,52 |
| по мере необх-мости | 5,93 |
| по мере необх-мости | 28928,50 |
| по мере необх-мости | 73552,17 |
| по мере необх-мости | 22077,15 |
| по мере необх-мости | 57009,99 |
| по мере необх-мости | 649,97 |
| по мере необх-мости | 2572,73 |
| по мере необх-мости | 13246,39 |
| по мере необх-мости | 921,28 |
| по мере необх-мости | 26573,16 |
| по мере необх-мости | 50203,58 |
| по мере необх-мости | 27539,03 |
| по мере необх-мости | 772,74 |
| по мере необх-мости | 7151,32 |
| по мере необх-мости | 104296,78 |
| по мере необх-мости | 10818,47 |
| по мере необх-мости | 26273,36 |
| по мере необх-мости | 9198,73 |
| по мере необх-мости | 15469,47 |
| по мере необх-мости | 3481,47 |
| по мере необх-мости | 11543,22 |
| по графику | 13669,81 |
| 1 раз в месяц | 0,00 |
| 1 раз в месяц | 2988,69 |
| 1 раз в месяц | 0,00 |
| | 0,00 |
| | 0,00 |
| 8 раз в зимний период | 26961,81 |
| 3 раза в неделю | 51040,92 |
| 1 раз в неделю | 13056,98 |
| 1 раз в неделю | 26792,24 |
| по мере необх-мости | 6952,42 |
| по мере необх-мости | 36627,37 |
| 5 раз в неделю | 7461,13 |
| 2 раза в неделю | 5765,42 |
| | 0,00 |
| 3 раза в неделю | 45445,07 |
| 3 раза в неделю | 108864,68 |
| 2 раза в летний период | 9665,56 |
| 5 раз в неделю | 4069,71 |
| 2 раза в год | 48158,21 |
| 3 раза в неделю | 2034,85 |

| | |
|------------------------------|------------|
| 2 раза в год | 1017,43 |
| 4 раза в год | 5359,30 |
| по мере необх-мости | 5045,59 |
| | 0,00 |
| 6 раз в неделю | 116664,96 |
| 6 раз в неделю | 3221,85 |
| 1 раз в месяц | 9156,84 |
| 1 раз в месяц | 6613,28 |
| 1 раз в месяц | 14752,69 |
| 1 раз в год | 97842,56 |
| | 0,00 |
| | 0,00 |
| с/у-1 р. в год, кухня-2 р. в | 3353,78 |
| год | 0,00 |
| по мере необх-мости | 10569,54 |
| 2 раза в неделю | 120853,70 |
| круглосуточно | 127178,37 |
| Ежедневно | 267018,04 |
| | 0,00 |
| | 0,00 |
| круглосуточно | 412227,49 |
| 1 раз в год | 23231,25 |
| 6 раз в неделю | 2543,57 |
| 6 раз в неделю | 4408,85 |
| 1 раз в месяц | 1526,14 |
| 2 раза в год | 339,14 |
| | 0,00 |
| 6 раз в неделю | 124923,07 |
| 1 раз в неделю | 126805,31 |
| 1 раз в месяц | 5918,03 |
| 2 раза в год | 6494,58 |
| 1 раз в год | 4680,16 |
| | 0,00 |
| 1 раз в год | 423,93 |
| 1 раз в год | 84,79 |
| 1 раз в год | 322,19 |
| 1 раз в год | 16,96 |
| 1 раз в год | 135,66 |
| | 186528,28 |
| | 121679,11 |
| | 2815090,03 |